

## 谷文昌干部学院一期工程（综合教学楼）



谷文昌干部学院一期工程（综合教学楼）位于福建省漳州市东山县康美镇区南侧、马銮湾北端，是福建省重点工程，也是漳州市重点民心工程之一。

综合教学楼是一座集教室、宿舍、办公、会议于一体工程，项目建成后将与谷文昌纪念园、谷文昌精神现场体验教育专线站点融合，形成教学、培训、体验一体化的教育培训新格局，且将成为以弘扬谷文昌精神为主题的“全国性党员领导干部党性教育培训基地”。

谷文昌干部学院一期工程占地面积 148112.33 m<sup>2</sup>，综合教学楼建筑面积 46246.45 m<sup>2</sup>，地上部分建筑面积 31636.05 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 14610.4 m<sup>2</sup>，由 Z1、Z2、Z3、Z4 四栋单体建筑组成，整个建筑群成回字形布置，地下一层，地上 3 层、4 层、5 层，其中 Z1#楼为办公及宿舍，共 5 层，建筑高度 23.4m；Z2#楼为多功能会议厅，共 3 层，建筑总高度 15.0m；Z3#

楼为教室及办公，共 5 层，建筑总高度 23.4m；Z4#楼为会议及演播厅，共 3 层，建筑总高度 15.0m。

建设单位为福建漳龙建投集团有限公司，勘察单位为福建省漳州市建筑设计院，设计单位为中国建筑科学研究院，监理单位为福建宇宏工程项目管理有限公司，承建单位为福建漳龙建投集团有限公司，参建单位为福建三建工程有限公司。

工程于 2016 年 10 月 2 日开工，2018 年 6 月 25 日竣工验收，工程造价 12410.53 万元。



