

合同编号:

技术服务合同

项 目 名 称: 福建省住房和城乡建设厅新时代农村社区建设
和集镇环境整治技术服务等 3 项服务采购项目

项目编号: [3500]FJTH[GK]2021041

合 同 包: 2

委托方 (甲方): 福建省住房和城乡建设厅

受托方 (乙方): 两家联合体 (福建省村镇建设发展中心、
福建省工大工程设计有限公司)

签订时间: 2021 年 10 月

签订地点: 福州市

有效期限: 签约起至项目结束后

中华人民共和国科学技术部印制

甲方：福建省住房和城乡建设厅

乙方：福建省村镇建设发展中心、福建省工大工程设计有限公司（联合体）

根据项目编号为 [3500]FJTH[GK]2021041 的 福建省住房和城乡建设厅新时代农村社区建设和集镇环境整治技术服务等3项服务采购项目

（以下简称：“本项目”）包2的招标结果，乙方为中标人。现经甲乙双方友好协商，就以下事项达成一致并签订本合同：

1、下列合同文件是构成本合同不可分割的部分：

1.1 合同条款；

1.2 招标文件、乙方的投标文件；

1.3 其他文件或材料：☒无。

2、合同标的

服务类

品目号	品目编号及品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	金额（元）
2-1	C100999 其他工程政策咨询服务	乡镇生活污水和农村生活垃圾治理、公厕管护和农村建房管控现场数据采集服务	按照招标文件要求。	按照招标文件要求	按照招标文件要求	按照招标文件要求	210000

3、合同总金额

3.1 合同总金额为人民币大写：贰拾壹万元整（¥ 210000 元）。

4、合同标的交付时间、地点和条件

4.1 交付时间： 2022 年 7 月 31 日；

4.2 交付地点：福建省福州市鼓楼区北大路 242 号 福建省住房和城乡建设厅；

4.3 交付条件：甲方验收合格。

5、合同标的应符合招标文件、乙方投标文件的规定或约定，具体如下：

通过对全省部分典型乡镇的生活污水和农村生活垃圾治理、公厕管护和农村建房管控现状进行实地调研，初步了解乡镇生活污水和农村生活垃圾治理、公厕管护和农村建房管控现状，形成正式调研报告，并梳理出具体的问题清单（5 份）。对下一阶段推动乡镇生活污水和农村生活垃圾治理、公厕管护和农村建房管控工作的开展提出指导意见。

6、验收

6.1 验收应按照招标文件、乙方投标文件的规定或约定进行，具体如下：按照招标文件中的要求完成验收。

6.2 本项目是否邀请其他投标人参与验收：

☒不邀请， ☐邀请。

7、合同款项的支付应按照招标文件的规定进行，具体如下：

7.1 技术服务费总额为：人民币贰拾壹万元整（¥ 210000 元）；

计算标准附录：

联合体由两个单位组成，中标金额为 21 万，经乙方两家单位共同协商同意，具体任务及技术服务费分配如下：

福建省村镇建设发展中心（牵头单位）：统筹协调项目运作等具体事宜，同时做好分片区任务的现场数据采集服务（负责福州、厦门、漳州地区），

金额为 80000 元。

福建省工大工程设计有限公司：做好分片区任务的现场数据采集服务（负责泉州、莆田、三明、南平、宁德、龙岩、平潭地区），金额为 130000 元。

7.2 技术服务费由甲方 分两次 支付乙方，乙方应先向甲方提供合法税务发票。具体支付方式和时间如下：

（1）签订合同后，15 日内甲方向乙方支付技术服务费的 50%，计人民币壹拾万伍仟元整（¥105000），其中福建省村镇建设发展中心计人民币肆万元整（¥40000）、福建省工大工程设计有限公司计人民币陆万伍仟元整（¥65000）；

（2）项目完毕并通过考核验收，甲方向乙方支付余下合同款 50%，计人民币壹拾万伍仟元整（¥105000），其中福建省村镇建设发展中心计人民币肆万元整（¥40000）、福建省工大工程设计有限公司计人民币陆万伍仟元整（¥65000）；

（3）未符合甲方要求的，乙方要按照甲方要求修改直至通过甲方验收，未通过验收的甲方将不予支付价款，乙方已收取的应当退回。

7.3 乙方（含联合体成员单位）开户银行名称、地址和帐号为：

（1）户 名：福建省村镇建设发展中心

开 户 银 行：中国银行晋安支行

帐 号：4143 5836 0659

（2）户 名：福建省工大工程设计有限公司

开 户 银 行：中国工商银行福州阳光支行

帐 号: 1402024709014400365

8、履约保证金

☒无。□有，具体如下：无履约保证金。

9、合同有效期

签约起至项目结束后。

10、违约责任

10.1. 因乙方原因造成采购合同无法按时签订，视为乙方违约，乙方违约对甲方造成的损失，需另行支付相应的赔偿。

10.2. 在签定合同之后，乙方要求解除合同的，视为乙方违约，对甲方造成的损失，乙方需支付相应的赔偿。

10.3. 如果乙方没有按照合同规定或甲方同意延长的时间交付，每延期一天，按延期交付货物金额的 1%交付违约金。但违约赔偿费的最高限额为合同总金额的 5%。如果乙方在达到最高限额后仍不能交付的，甲方有权终止合同，不予支付任何费用，因此产生的一切经济损失由中标人承担。

10.4. 在明确违约责任后，中标人应在接到书面通知书起七天内支付违约金、赔偿金等。多收取部分应当予以返还。

11、知识产权

11.1 乙方提供的采购标的应符合国家知识产权法律、法规的规定且非假冒伪劣品；乙方还应保证甲方不受到第三方关于侵犯知识产权及专利权、商标权或工业设计权等知识产权方面的指控，若任何第三方提出此方面指控均与甲方无关，乙方应与第三方交涉，并承担可能发生的一切法律责任、费用和后果；若甲方因此而遭致损失，则乙方应赔偿该损失。

11.2 若乙方提供的采购标的不符合国家知识产权法律、法规的规定或被有关主管机关认定为假冒伪劣品，则乙方中标资格将被取消；甲方还将按照有关法律、法规和规章的规定进行处理，具体如下：无。

12、解决争议的方法

12.1 甲、乙双方协商解决。

12.2 若协商解决不成，则通过下列途径之一解决：

☒ 提交仲裁委员会仲裁，具体如下：提交福州仲裁委员会仲裁；

☐ 向人民法院提起诉讼。

13、不可抗力

13.1 因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关主管机关证明后的 15 日内向另一方提供不可抗力发生及持续期间的充分证据。基于以上行为，允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

13.2 本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免、不能克服的客观情况，包括但不限于：自然灾害如地震、台风、洪水、火灾及政府行为、法律规定或其适用的变化或其他任何无法预见、避免或控制的事件。

14、合同条款

14.1 乙方履行本合同义务过程中获悉的甲方和项目材料、信息，不得对外或转让第三方使用。

14.2 乙方履行本合同义务过程中形成成果文件的著作权等知识产权归甲方所有。

15、其他约定

15.1 合同文件与本合同具有同等法律效力。

15.2 本合同未尽事宜，双方可另行补充。

15.3 本合同自签订之日起生效。

15.4 本合同一式 捌 份，经各方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。合同电子文本通过政府采购网上公开信息系统自动备案。合同纸质文本需与备案电子文本一致，以备案电子文本为准，具有同等效力。甲方执 肆 份、乙方各执 贰 份，具有同等效力。

15.5 其他： ☒ 无。

(以下无正文)

甲方：福建省住房和城乡建设厅

法定代表人/委托代理人：林瑞 (签名)

项目联系人：王少彬

通讯地址：福州市鼓楼区北大路 242 号

电 话：0591-87613552 传 真：0591-87547200

乙方：福建省村镇建设发展中心

法定代表人/委托代理人：涂远 (签名)

福建省工大工程设计有限公司

法定代表人/委托代理人：鲍胜财 (签名)

签订地点：福州市鼓楼区

签订日期：2021 年 10 月 9 日