福建省住房和城乡建设厅办公室

闽建办科函〔2025〕27号

福建省住房和城乡建设厅办公室关于 组织申报 2025 年住房和城乡建设 科学技术计划项目的通知

各设区市、平潭综合实验区住房和城乡建设主管部门，各有关单位：

为进一步提升行业科技创新能力，助推住房城乡建设发展，根据《福建省住房和城乡建设科学技术计划项目管理办法》（闽建科〔2024〕33号，以下简称《管理办法》）要求，现将2025年度我省住房和城乡建设科学技术计划项目申报工作的有关事项通知如下：

一、申报选题

住房和城乡建设科学技术计划项目（以下简称“科技项目”）分为软科学研究、科研开发、科技示范工程三类。申报内容应围绕住房和城乡建设发展重点，聚焦建筑工程与质量安全、“好房子”建设、建筑节能与绿色低碳、智能建造与新型建筑工业化、城市更新与韧性提升、村镇建设、城乡历史文化保护利用等（详见附件1）。

二、申报条件

申报单位为具有独立法人资格的企事业单位，申报单位和科技项目应符合《管理办法》第七条、第八条相关规定。

三、申报程序

(一) 申报方式。本次项目申报通过福建省建设科技服务平台（以下简称“服务平台”，网址：省住建厅网站首页-办事服务-工程建设-福建省建设科技服务平台）进行。申报单位登录服务平台注册、填报项目申报信息，提交推荐单位在线审核，并打印项目申报书（一式两份）报送推荐单位。

(二) 组织推荐。各设区市、平潭综合实验区住房和城乡建设主管部门（含住建、城管、公积金、市政园林、名城保护等）、中央在闽和省属相关企事业单位、高等院校可作为项目推荐单位。首次开通账号的推荐单位需申请权限，设区市住房和城乡建设主管部门需提交科技项目推荐信息确认责任人员名单汇总表（附件2），其余推荐单位需提交推荐单位账号申请表（附件3），申请材料的 word 版及盖章扫描件发送至工作邮箱。科技示范工程实行属地化管理，由工程所在地设区市住房和城乡建设主管部门组织推荐。推荐单位通过服务平台对申报项目进行审核，提交推荐意见。

服务平台受理项目申报时间截止 2025 年 7 月 28 日，各推荐单位报送推荐函及项目推荐汇总表（附件4）、项目申报书（加盖推荐单位公章，一式一份）截止时间 2025 年 8 月 15 日。

联系电话：0591-87520820

平台技术支持电话：15280061928

工作邮箱：3386701395@qq.com

邮寄地址：福州市北大路 242 号省住建厅科技与设计处

- 附件：1. 住房和城乡建设科技项目重点支持方向
2. 科技项目推荐信息确认责任人员名单汇总表
3. 推荐单位账号申请表
4. 关于推荐 2025 年度福建省住房和城乡建设科学技术计划项目的函

福建省住房和城乡建设厅办公室

2025 年 6 月 18 日

（此件主动公开）

附件 1

住房和城乡建设科技项目重点支持方向

一、建筑工程与质量安全

主要包括：钢筋保护层标准化垫块、手持自动钢筋绑扎机、装配式临建设施、定型化防护栏杆、免模免撑等新工艺研究和工程示范；危大工程施工安全关键技术研究；建设工程减震隔震技术应用研究；老旧小区主体结构抗震加固技术研究；建筑防火新材料、新技术、新标准的关键技术研究；建设工程消防设施、消防设防安全技术研究；房屋全生命周期安全管理；房屋体检、房屋养老金、房屋质量保险、工程质量潜在缺陷保险和安全生产责任保险等制度研究等。

二、“好房子”建设

主要包括：“好房子”建设的技术及管理体系研究；“好房子”建设关键适用技术开发和研究；既有住房模块化快速更新改造、水电管网智能化改造技术研究；保温隔热技术、隔声降噪、串味反味防治、渗水漏水治理等惠民适用技术研究；适老适幼建筑技术和产品体系研究；数字家庭建设、智慧社区等数字技术应用研究；与“好房子”相适应的“物业服务+生活服务”模式研究等。

三、建筑节能与绿色低碳

主要包括：建筑碳排放监测、建筑能耗监测技术研究；建筑遮阳、自然通风、自然采光、减少光污染、声环境控制；太阳能光伏、太阳能热水、空气源热泵、地表水地源热泵等新能源应用

技术；建筑光伏一体化、光储直柔、光储充检等技术；高效照明、高效空调制冷机房、全屋电气化、高效直流等技术；立体绿化，雨水自渗削峰、雨水利用、雨污分流、中水回用，非传统水源利用、节水器具等技术；新型墙体材料、保温系统材料、隔声降噪材料、节能门窗、高性能围护结构等绿色建材和产品应用研究；超低能耗、近零能耗、低碳、零碳建筑等绿色低碳技术；超低能耗、绿色建筑品质和性能提升技术；既有居住建筑和公共建筑节能降碳改造技术研究；建设工程绿色建造技术集成应用与关键技术研究等。

四、智能建造与新型建筑工业化

主要包括：**BIM** 技术在建筑全生命周期一体化集成应用研究；智能施工机具和设备、建筑机器人等关键技术研究；基于材料特性的 **3D** 打印建筑产品研究；管线分离、整体厨卫等装配式装修技术研究；装配式建筑成套技术研究；适应工业化与智能建造的新型建筑结构体系与关键技术研发；装配式部品部件生产基地智能化，市政工程工业化建造、施工临设预制化研究；智慧工地管理及示范工程；人工智能技术在施工安全预警、进度优化、成本管控等场景的应用研究等。

五、城市更新与韧性提升

主要包括：城镇房屋和市政设施抗震加固研究；新建社区高标准建设研究；老旧小区功能提升及适老化改造技术研究；老旧街区、老旧厂区、城中村等更新改造关键技术研究；老旧市政基础设施智能化改造、微型非开挖、微污染的施工工艺和设备研究；燃气、供水、排水、桥梁、隧道、综合管廊等城市生命线安全运

行实时监测、自动检测、动态预警、智能改造、快速处置等关键技术与装备研发；城市信息模型（CIM）基础平台建设与应用技术研究；海绵城市建设、城市黑臭水体治理、城市生活污水及城市生活垃圾综合治理、建筑垃圾资源化利用研究等。

六、乡村建设

主要包括：绿色低碳农房建造技术体系研究；现代宜居农房安全性与宜居性提升、乡土材料与新能源利用、既有农房综合改造及抗震加固技术研究；乡镇生活污水治理技术路径；农村生活垃圾治理技术路径；闽台乡建乡创创建技术指引；乡村建设工匠培训体系和培训机制优化研究等。

七、城乡历史文化保护利用

主要包括：历史文化名城保护专项评估技术研究；历史文化街区市政基础设施适应性改建与提升技术研究；历史文化街区商业准入、特色业态和品牌培育研究；传统村落适应性防灾减灾提升技术研究；传统村落特色保护区和活化利用研究；历史建筑测绘建档与动态监管综合技术方法研究；土楼历史建筑保护修缮及活化利用关键技术研究；传统建筑构件回收再利用研究等。

附件 2

科技项目推荐信息确认责任人员名单汇总表

填报单位(盖章):

填报人:

电话:

年 月 日

序号	单位名称	责任处室	审核人员姓名	职 务	身份证号码	手机号

附件4

关于推荐 2025 年度福建省住房和城乡建设科学技术计划项目的函

福建省住房和城乡建设厅：

根据《福建省住房和城乡建设厅关于组织申报 2025 年住房和城乡建设科学技术计划项目的通知》要求，我单位认真开展 2025 年度住房城乡建设科技计划项目申报工作。共申报科技计划项目 X 项，其中软科学研究项目 X 项，科研开发项目 X 项，科技示范工程项目 X 项。按照申报工作要求，我单位对申报项目进行了审核把关。

现推荐“XXX”等 X 个项目申报 2025 年度全省住房城乡建设科技计划项目，请予审查。

联系人：XXX，所在部门：XXX，联系方式：XXX。

单位名称（公章）

年 月 日

____年度福建省住房和城乡建设科学技术计划项目推荐汇总表

(请仔细填写并校对, 上报信息以此表为准)

推荐单位(公章): _____ 联系人: _____ 联系电话: _____ 填报日期: _____

序号	项目名称	项目类别	主要完成单位	联系人	联系电话	备注

注: 1.项目类别选填软科学研究项目、科研开发类项目、科技示范工程项目中的一种;

2.主要完成单位应填写所有完成单位名称, 与申报书中单位公章一致。