

授 权 书

福建省住房和城乡建设厅：

兹授权华泰财产保险有限公司福建省分公司及其下属中支机构销售、承保建设工程施工合同履约保证保险，并出具相关保函。同时授权华泰财产保险有限公司福建省分公司向贵单位办理一切报备事宜。

授权单位：华泰财产保险有限公司

2017 年 8 月 28 日



华泰财产保险有限公司

关于开展建设工程施工合同履约保证保险报备函

福建省住房和城乡建设厅：

为了有效贯彻落实《关于鼓励建筑业企业采取多形式履约保证的通知》（闽建筑【2015】29号），缓解建筑业企业流动资金压力，促进有效投资，助力建筑业改革发展，我司计划在福建省开展建设工程施工合同履约保证保险，现就建设工程施工合同履约保证保险相关信息向贵厅报备如下：

一、公司情况简介

华泰财产保险有限公司（以下简称“华泰财险”）是华泰保险集团全资设立的子公司，2011年7月经中国保监会批准注册成立，注册资本金30亿元，注册地为上海。目前在全国33个省（自治区、直辖市、计划单列市）设有180多家分支机构，经营范围涵盖：财产损失保险、责任保险、信用保险、保证保险、短期健康保险和意外伤害保险，以及再保险业务、保险资金运用业务等。

华泰财险紧密结合宏观经济形势、市场环境变化和行业发展趋势，聚焦“专注、专业、效能”，以客户思维为导向，坚持客户中心理念，通过产品、渠道与服务创新驱动，不断培育差异化核心竞争优势，探索可持续发展的商业模式，追



求价值成长，谋求成为细分市场领导者。历经多年探索与发展，公司已成长为一家拥有“一流专业承保队伍、领先产品研发技术、卓越风险管控能力、高效客户服务体系”的保险公司，业绩稳步增长，效益行业领先，品牌形象与社会声誉良好。2016年，华泰财险财务实力评级（IFS评级）被惠誉继续确认为“A”级，展望“稳定”，并在亚洲保险公司竞争力年度排名中位列大陆榜单第六名。

近年来，围绕集团公司战略部署，华泰财险把握转型先机，夯实先发优势，落实价值成长目标，逐步确立了“EA（专属代理人）、商险（经纪人）、电商（互联网保险）”主渠道发展战略，稳步推进“事业部制”经营思路和区域化管理体系建设，公司新型经营模式取得战略性进展，多年战略转型培育形成的差异化竞争优势开始显现并结出硕果，为公司长远发展奠定了坚实的基础。

二、建设工程施工合同履约保证保险产品情况

经向中国保险监督管理委员会报批审核批准，我司计划在福建省开展的建设工程施工合同履约保证保险产品为：华泰财险建设工程施工合同履约保证保险（2017版）条款及附加先行赔偿及追偿保险、附加恢复保险金额条款（条款编号分别为（华泰产险）（审-保证）【2017】（主）1号、（华泰险）（审-保证）【2017】（附）1号、2号，经营区域为全国。合同责任包含三部分，分别为投标保证、履

约保证和支付保证，投保人可根据《建筑工程项目招标文件》要求、《建设工程施工合同》要求以及工程进展的情况选择部分投保或全部投保。

1、投保保证

建设工程投标保证金保险的保险责任涵盖投标截止后投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件、与其他投标人相互串通投标、投保人弄虚作假，中标后未按《建设工程招标》的要求签署《建设工程施工合同》、《建设工程招标文件》规定的其他根本违约情形，适用于投标保证。

2、履约保证

建设工程施工合同履约保证保险的保险责任涵盖九项列明责任以及投保人未能按照《建设工程施工合同》约定履行其他义务，适用于履约保证。

3、支付保证

支付保证指投保人在《建设工程施工合同》的履约过程中，未及时支付材料款、工程款、劳务款等费用以及未及时支付职工工资时，为被保险人提供保险保障。

以上产品具体保险责任以相关保险产品条款为准，详见附件《华泰财险建设工程施工合同履约保证保险（2017版）条款》、《附加先行赔偿及追偿保险》及《附加恢复保险金额条款》。

三、保险流程业务情况

1、承保流程

(1) 投保人递交企业资料、投标资料（涉及招投标活动）、建设施工合同资料（涉及招投标以外活动）、保险投保单等；

(2) 保险人审核投保人递交的相关资料，对投保人进行风险和信用评价，确定承保条件和费率；

(3) 投保人缴纳保费；

(4) 保险人出具保险保单、保费发票以及其他相关保险凭证。

2、理赔流程

(1) 被保险人提出的赔付申请；

(2) 对于附加先行赔偿及追偿保险的，保险人先行赔付；

(3) 被保险人提供理赔资料，保险人向被保险人进行赔偿。

3、风控流程

(1) 由保险人或保险人委托方对投保人风险和信用进行评价；

(2) 根据投保人风险和信用评价结果实施差异化费率；

(3) 根据投保人风险程度确定免（减）保证金及其他担保形式。

(4) 对于承保履约保证保险和支付保证保险，保险人

对投保人进行保后风险跟踪和管理。

四、保险服务联系人

1、总公司联系人

姓名：齐欣

职务：履约保险项目核保人

联系方式：010-59371611

联系地址：北京西城区金融街35号国企大厦B座19层

2、福建联系人

姓名：蔡晨红

职务：福建省分公司商险承保部副经理

联系方式：0591-83203732

联系地址：福建省福州市仓山区上三路216号山亚大厦
B座9楼D区

附件：1、公司营业执照副本

2、授权书

3、保险产品条款（保险产品条款及费率、保险
监管部门产品批复）

4、保险凭证信息（投保单范本、保险保单范
本、保函范本）

华泰财产保险股份有限公司

2017年8月28日

