

# 财产保险公司保险条款和保险费率备案表

报备单位	中国人民财产保险股份有限公司		
条款名称	建设工程施工合同履约保证保险条款（福建地区适用）		
编 号	闽地人保财险（备-保证）[2016]主	号	经营区域 福建省
开办日期	2016年2月19日	备案日期	2016年2月9日
保险责任	见附页		
责任免除	见附页		
保险费率	见附页	免赔（率）额	见附页
保险期间	见附页	无赔款优待	无
法律 责任人 声明书	<p>本人已恪尽本条款的法律审查职责，现确认如下事项：</p> <p>一）符合《保险法》等法律、行政法规和中国保监会有关规定；</p> <p>二）不损害社会公共利益，不侵害投保人、被保险人和受益人的合法权益；</p> <p>三）合同要素完备、文字准确、语言通俗、表述严谨。</p> <p>本人承诺对上述声明内容的真实性、准确性和合法合规性负责并承担相应的法律责任。</p> <p style="text-align: right;">法律责任人：罗志兵</p> <p style="text-align: right;">2016年2月1日</p>		
精算 责任人 声明书	<p>本人已恪尽对费率测算审查的职责，现确认如下事项：</p> <p>一）精算报告内容完备；</p> <p>二）精算假设和精算方法符合适用精算原理和中国保监会的有关规定；</p> <p>三）对利益演示的产品，利益测算方法符合适用精算原理和中国保监会有关规定；</p> <p>四）保险费率厘定合理，结果满足科学性、公平性和充足性原则；</p> <p>五）计算结果准确。</p> <p>本人承诺对以上内容的真实性、准确性和准确性负责并承担相应的责任。</p> <p style="text-align: right;">精算责任人：张强</p> <p style="text-align: right;">2016年2月3日</p>		
备注			
公司 意见	<p>本公司确认已按照监管机关要求报送备案材料，材料完整齐全，准予备案。</p> <p style="text-align: center;">（印章）</p> <p style="text-align: center;">2016年2月19日</p>	监管 机关 意见	<p>全部备案材料已收妥，特此回执。</p> <p style="text-align: center;">（印章）</p> <p style="text-align: center;">2016年2月9日</p>

附页:

中国人民财产保险股份有限公司  
建设工程施工合同履约保证保险(福建地区适用)  
保险责任

第五条 本保险合同责任范围由三个部分组成,投保人可以根据《建设工程施工合同》的要求以及工程进展的具体情况选择全部投保或部分投保,保险责任应当在保单或批单中载明:

- (一) 投标保证
- (二) 履约保证
- (三) 支付保证

第六条 投标保证

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》,在保险期间内,投保人在向被保险人招标投标建设工程投标的过程中,因:

- (一) 投标截止后投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件;
- (二) 投保人相互串通投标;
- (三) 投保人弄虚作假行为;
- (四) 中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署《建设工程施工合同》;
- (五) 《建设工程招标文件》规定的其他根本违约情形。

给被保险人造成经济损失的,被保险人可向保险人提出索赔,保险人依据本保险合同的约定,在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

投保人中标后,投标保证保险金额将转为履约保证保险金额的一部分。

第七条 履约保证

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》及有关法律、法规,在保险期间内,投保人在履约过程中,因:

- (一) 投保人违反《建设工程施工合同》约定进行转包或违法分包的;
- (二) 投保人违反《建设工程施工合同》约定采购和使用不合格的材料和工程设备的;
- (三) 投保人原因导致工程质量不符合《建设工程施工合同》要求的;
- (四) 投保人违反《建设工程施工合同》中有关材料与设备专用要求的约定,未经被保险人批准,私自将已按照《建设工程施工合同》约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的;
- (五) 投保人因自身原因未能按施工进度计划按时完成《建设工程施工合同》约定的工作,造成工期延误的;
- (六) 投保人在《建设工程施工合同》约定的缺陷责任期及保修期内,未能在合理期限对工程缺陷进行修复,或拒绝按被保险人要求进行修复的;
- (七) 投保人明确表示或者以其行为表明不履行《建设工程施工合同》主要义务的;
- (八) 投保人未能按照《建设工程施工合同》约定履行其他义务的。

给被保险人造成经济损失的,被保险人可向保险人提出索赔,保险人依据本保险合同的约定,在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

第八条 支付保证

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》及有关法律、法规,在保险期间内,投保人在履约过程中,因:

- (一) 投保人未及时支付供应商或分包人材料款、工程款;
- (二) 未及时支付职工工资。

上述供应商、分包人或者职工根据相关法律、人力资源和社会保障局有关文书和其他有关



法律文书(法院或仲裁机构裁判)要求被保险人直接予以支付,且被保险人依法应承担相应的支付义务时,被保险人可向保险人提出索赔,保险人依据本保险合同的约定,在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

**第九条 投标保证金、履约保证金、支付保证金分项保险金额确定方式如下:**

(一) 根据《建设工程招标文件》有关具体要求确定;

(二) 《建设工程招标文件》未有明确要求,则按下面的比例进行分配:

1. 投标保证金保险金额为工程招标控制价的 2%或人民币 80 万,以低者为限。中标后,投标保证金保险金额将转为履约保证金保险金额的一部分。

2. 履约保证金保险金额占总保险金额的 80%,其中:

(1) 项目经理履约保证金保险金额占总保险金额的 10%;

(2) 施工项目班子技术管理人员履约保证金保险金额占总保险金额的 10%;

(3) 工程安全文明施工履约保证金保险金额占总保险金额的 10%;

(4) 质量履约保证金保险金额占总保险金额的 30%;

(5) 工期履约保证金保险金额占总保险金额的 20%。

3. 支付保证金保险金额占总保险金额的 20%。

#### 责任免除

**第十条 出现下列任一情形时,保险人不负责赔偿:**

(一) 投保人与被保险人订立的《建设工程施工合同》或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被撤销或在保险事故发生前被解除的;

(二) 投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段串通投标、订立《建设工程施工合同》,损害保险人利益的;

(三) 被保险人未按《建设工程招标文件》或《建设工程施工合同》履行义务的;

(四) 投保人与被保险人变更《建设工程施工合同》内容未经保险人书面同意的。

**第十一条 下列原因造成的损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:**

(一) 战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动;

(二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染;

(三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;

(四) 政府征用、行政行为或司法行为;

(五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害;

**第十二条 下列损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:**

(一) 被保险人根据《建设工程施工合同》应该承担的责任以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程施工合同》约定造成损失所产生的任何费用;

(二) 被保险人与投保人就《建设工程施工合同》产生纠纷所致的任何法律费用;

(三) 因不可抗力导致合同无法履行,由双方当事人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等,以及因此产生的一切纠纷;

(四) 按本保险合同中载明的免赔率(额)的规定计算的免赔额;

(五) 被保险人以外的第三人的任何损失;

(六) 各类间接损失;

(七) 行政监管部门的各类处罚及罚款;

(八) 其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

#### 保险金额、免赔率(额)

**第十四条 每次保险事故免赔率(额)由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定,并在保险合同中载明。**

#### 保险期间

**第十五条 本保险合同保险期间最长为一年,以《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》为基础,具体起期日和终止日以保险单上载明的日期为准。**

如果,保险期间届满,工程建设项目未能完工的,经投保人申请并经保险人、被保险人同意,保险期间根据投保人申请的期限予以延长,保险人有权因此增加相应的保险费,投保人应

无条件撤销，否则保险期间为保险单载明的日期。

本保险合同保险期间届满或提前终止，被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人，被保险人未履行此义务，本保险合同仍在保险期间届满或提前终止之日失效。

### 中国人民财产保险股份有限公司

#### 建设工程施工合同履约保证保险（福建地区适用）费率表

##### 一、基准费率

保险类型	基准费率
投标保证	1.5‰
履约保证	1.0‰
支付保证	1.0‰

##### 二、费率调整系数：

费率调整系数为以下各项系数的乘积。当某项调整系数相关风险信息不准确或不完整时，该系数取 1.0。

##### （一）投保人资质等级调整系数

施工资质	特级	一级	二级	三级	不分类
调整系数	0.5-1.0	1.0	1.0-1.1	1.0-1.2	1.2 及以上

##### （二）建设工程项目性质调整系数

项目性质	基准费率
公共建设项目	0.7-1.0
非公共建设项目	1.0-2.5

##### （三）反担保方式调整系数

反担保方式	调整系数
抵押/质押反担保： 抵（质）押金额占保险金额的比例	0-5%
	5%-15%
	15%-25%
	≥25%
保证反担保	0.90-1.10
未办理反担保	1.10

##### （四）免赔调整系数

免赔率	调整系数
30%及以下	1.6-1.2
30%-50%	1.2-1.0
50%-70%	1.0-0.8
70%及以上	0.8-0.6

##### （五）资产负债率调整系数

投保人的资产负债率 (资产负债率=负债总额/资产总额×100%)	调整系数
50%及以下	0.8-0.9



50%-70%	0.9-1.0
70%-90%	1.0-1.5
90%以上	不承保

(六) 投保其他相关保险产品情况调整系数

投保其他相关保险产品情况	调整系数
在投保建设工程施工合同履约保证保险的同时,还投保了建筑工程险、企业财产险、建筑工程雇主责任险、建筑工程团体意外险中的三类及以上的险种	0.85
在投保建设工程施工合同履约保证保险的同时,还投保了建筑工程险、企业财产险、建筑工程雇主责任险、建筑工程团体意外险中的两类险种	0.90
在投保建设工程施工合同履约保证保险的同时,还投保了建筑工程险、企业财产险、建筑工程雇主责任险、建筑工程团体意外险中的一类险种	0.95
只投保建设工程施工合同履约保证保险	1.00

(七) 续保优惠系数

承保情况	调整系数
新保	1.0
续保	1.0-0.9
两次及以上续保	0.9-0.8

(八) 保险金额与工程造价比例调整系数

保险金额与工程造价比例	调整系数
5%及以下	5.0-3.5
5%-10%	3.5-2.0
10%-20%	2.0-1.5
20%-50%	1.5-1.0
50%-80%	1.0-0.8
80%及以上	0.8-0.6

(九) 经验/预期赔付率调整系数

经验/预期赔付率	调整系数
0-25%	0.5-0.8
25%-50%	0.8-1.0
50%-75%	1.0-1.4
75%-100%	1.4-1.8
100%及以上	≥1.8

注:仅适用于续保业务,此处历史赔付率指上一事故年度最终赔付率。

三、保险费计算公式

投标保证保险费=投标保证保险金额×基准费率×费率调整系数

履约保证保险费=履约保证保险金额×基准费率×费率调整系数

支付保证保险费=支付保证保险金额×基准费率×费率调整系数

总保险费=投标保证保险费+履约保证保险费+支付保证保险费

中国人民财产保险股份有限公司  
建设工程施工合同履约保证保险条款  
(福建地区适用)



总则

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均应采用书面形式。

**第二条** 本保险合同的投保人是指向建设工程招标人投标、中标、与招标人签订《建设工程施工合同》的，具有相应工程施工承包资质的当事人，即建设工程投标人。

**第三条** 本保险合同的被保险人是指向建设工程施工投标人进行建设工程招标、确定中标人、与中标人签订《建设工程施工合同》的当事人，即建设工程招标人。

**第四条** 本保险合同项下权利不得转让，不得设定担保。

保险责任

**第五条** 本保险合同责任范围由三个部分组成，投保人可以根据《建设工程施工合同》的要求以及工程进展的具体情况选择全部投保或部分投保，保险责任应当在保单或批单中载明：

(一) 投标保证

(二) 履约保证

(三) 支付保证

**第六条** 投标保证

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招



招标投标法实施条例》，在保险期间内，投保人在向被保险人招标投标建设工程投标的过程中，因：

（一）投标截止后投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件；

（二）投保人相互串通投标；

（三）投保人弄虚作假行为；

（四）中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署《建设工程施工合同》；

（五）《建设工程招标文件》规定的其他根本违约情形。

给被保险人造成经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

投保人中标后，投标保证保险金额将转为履约保证保险金额的一部分。

### 第七条 履约保证

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》及有关法律、法规，在保险期间内，投保人在履约过程中，因：

（一）投保人违反《建设工程施工合同》约定进行转包或违法分包的；

（二）投保人违反《建设工程施工合同》约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；

（三）投保人原因导致工程质量不符合《建设工程施工合同》

要求的;

(四) 投保人违反《建设工程施工合同》中有关材料与设备专用要求的约定, 未经被保险人批准, 私自将已按照《建设工程施工合同》约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的;

(五) 投保人因自身原因未能按施工进度计划及时完成《建设工程施工合同》约定的工作, 造成工期延误的;

(六) 投保人在《建设工程施工合同》约定的缺陷责任期及保修期内, 未能在合理期限对工程缺陷进行修复, 或拒绝按被保险人要求进行修复的;

(七) 投保人明确表示或者以其行为表明不履行《建设工程施工合同》主要义务的;

(八) 投保人未能按照《建设工程施工合同》约定履行其他义务的。

给被保险人造成经济损失的, 被保险人可向保险人提出索赔, 保险人依据本保险合同的约定, 在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

#### 第八条 支付保证

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》及有关法律、法规, 在保险期间内, 投保人在履约过程中, 因:

(一) 投保人未及时支付供应商或分包人材料款、工程款;

(二) 未及时支付职工工资。

上述供应商、分包人或者职工根据相关法律、人力资源和社



会保障局有关文书和其他有关法律文书（法院或仲裁机构裁判）要求被保险人直接予以支付，且被保险人依法应承担相应的支付义务时，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

**第九条** 投标保证、履约保证、支付保证分项保险金额确定方式如下：

（一）根据《建设工程招标文件》有关具体要求确定；

（二）《建设工程招标文件》未有明确要求，则按下面的比例进行分配：

1. 投标保证保险金额为工程招标控制价的2%或人民币80万，以低者为限。中标后，投标保证保险金额将转为履约保证保险金额的一部分。

2. 履约保证保险金额占总保险金额的80%，其中：

（1）项目经理履约保证保险金额占总保险金额的10%；

（2）施工项目班子技术管理人员履约保证保险金额占总保险金额的10%；

（3）工程安全文明施工履约保证保险金额占总保险金额的10%；

（4）质量履约保证保险金额占总保险金额的30%；

（5）工期履约保证保险金额占总保险金额的20%。

3. 支付保证保险金额占总保险金额的20%。

#### 责任免除

**第十条** 出现下列任一情形时，保险人不负责赔偿：

(一) 投保人与被保险人订立的《建设工程施工合同》或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销或在保险事故发生前被解除的;

(二) 投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段串通投标、订立《建设工程施工合同》，损害保险人利益的;

(三) 被保险人未按《建设工程招标文件》或《建设工程施工合同》履行义务的;

(四) 投保人与被保险人变更《建设工程施工合同》内容未经保险人书面同意确认的。

第十一条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿:

(一) 战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动;

(二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染;

(三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;

(四) 政府征用、行政行为或司法行为;

(五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害;

第十二条 下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿:

(一) 被保险人根据《建设工程施工合同》应该承担的责任以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程施工合同》约定造成损失所产生的任何费用;

(二) 被保险人与投保人就《建设工程施工合同》产生纠纷



所致的任何法律费用；

（三）因不可抗力导致合同无法履行，由双方当事人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等，以及因此产生的一切纠纷；

（四）按本保险合同中载明的免赔率（额）的规定计算的免赔额；

（五）被保险人以外的第三人的任何损失；

（六）各类间接损失；

（七）行政监管部门的各类处罚及罚款；

（八）其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

#### 保险金额和免赔率

第十三条 本保险合同的保险金额以投保人和被保险人签订的《建设工程施工合同》以及《建设工程招标文件》的有关要求为基础，通过投保人与保险人协商确定总保险金额（保证金额）和分项保险金额（保证金额），并在保险合同中载明。

本保险合同的保险金额将随：

（一）投保人逐步履行《建设工程招标文件》及《建设工程施工合同》约定或法定义务或，

（二）保险人的赔付；

而相应降低。

第十四条 每次保险事故免赔率（额）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

#### 保险期间

**第十五条** 本保险合同保险期间最长为一年，以《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》为基础，具体起期日和终止日以保险单上载明的日期为准。

如果，保险期间届满，工程建设项目未能完工的，经投保人申请并经保险人、被保险人同意，保险期间根据投保人申请的期限予以延长，保险人有权因此增加相应的保险费，投保人应无条件缴纳，否则保险期间为保险单载明的日期。

本保险合同保险期间届满或提前终止，被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人，被保险人未履行此义务，本保险合同仍在保险期间届满或提前终止之日失效。

#### 保险人义务

**第十六条** 订立本保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

**第十七条** 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

**第十八条** 保险人按照本保险合同的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。



**第十九条** 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

**第二十条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

### 投保人、被保险人义务

**第二十一条** 订立本保险合同，保险人就投保风险的情况以及被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除本保险合同。

投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于本保险合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于本保险合同解除前发生的保险事故，

不承担赔偿保险金的责任，但应当退还保险费。

**第二十二条** 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，并按保险单载明的总保险金额的10%向保险人缴纳保证金，同时有义务应保险人之要求提供反担保。投保人未按约定交付保险费、保证金或未按保险人要求提供反担保的，对于保险费、保证金及反担保（如保险人要求）交付前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。

**第二十三条** 发生保险事故且保险人赔偿后，保险人有权在投保人缴纳的保证金中先行扣除，同时对不足清偿保险人赔款的部分，有权根据本保险合同第三十三条继续向投保人或者担保人进行追偿。

**第二十四条** 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明资料，并接受保险人对其资质进行审查。

**第二十五条** 投保人有义务配合保险人实施核查。在保险人核查期间，投保人必须配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提出的信息和文件进行准确的核查。

**第二十六条** 在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》的执行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

**第二十七条** 投保人发生违约，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。



**第二十八条** 知道保险事故发生后:

(一) 被保险人应该尽力采取必要、合理的措施,防止或减少损失,否则,对因此扩大的损失,保险人不负责赔偿;

(二) 投保人、被保险人应及时通知保险人,并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况;故意或者因重大过失未及时通知,致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的,保险人对无法确定的部分,不承担赔偿责任,但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外;涉及违法、犯罪的,投保人或被保险人应立即向公安机关报案;

(三) 被保险人应完整保留与投保人在《建设工程施工合同》订立及履行过程中形成的与《建设工程施工合同》有关的文件(中标通知书、投标函及其附录、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书、其他合同文件等),保留施工监理人、设计人、项目经理往来资料、签证、信函等资料,允许并且协助保险人对事故进行调查。

**第二十九条** 被保险人提出索赔申请时,应向保险人提供下列书面证明和资料:

- (一) 索赔申请书;
- (二) 保险单正本;
- (三) 《建设工程施工合同》副本;
- (四) 与《建设工程施工合同》有关的所有文件;
- (五) 与建设工程施工进展、质量、缺陷有关的证明文件;
- (六) 投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、

原因、损失程度等有关的其他证明和资料;

(七) 保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务, 导致保险人无法核实损失情况的, 保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

### 赔偿处理

**第三十条** 被保险人向保险人提出索赔申请前, 应按《建设工程施工合同》向投保人或其担保人(如有)启动索赔程序, 产生的费用由被保险人承担, 保险人根据司法机关(或仲裁机构)认定的被保险人损失金额在保险单列明的总保险金额和分项保险金额内负责赔偿。但保险人和投保人、被保险人达成赔偿协议的除外。

**第三十一条** 被保险人向投保人或其担保人(如有)索赔所得价款应用于抵消保险人赔偿责任。

**第三十二条** 被保险人发生保险责任范围内的损失, 保险人按以下方式计算赔偿金额:

赔偿金额=保险损失 $\times$ (1-免赔率)或赔偿金额=保险损失-免赔额, 赔偿金额应分项计算, 每项赔偿金额 $\leq$ 分项保险金额

发生保险事故时, 如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同或类似合同项下也能够获得赔偿, 则本保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同及本保险合同的保险金额的比例承担赔偿责任。

应由其他保险人承担的赔偿金额, 本保险人不负责垫付。若



被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

**第三十三条** 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人（如有）请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人或其担保人（如有）进行追偿。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，可以相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

**第三十四条** 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

**第三十五条** 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

投保人、被保险人故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，

保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

**第三十六条** 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

**第三十七条** 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

### 争议处理

**第三十八条** 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，依法向中华人民共和国人民法院起诉。

本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

### 其他事项

**第三十九条** 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同但不退还保险费。

**第四十条** 投保人和被保险人申请解除本保险合同须提交一下资料：

（一）保险单正本；

（二）投保人和被保险人共同书面签字盖章解除确认保险合



同申请书。

**第四十一条** 保险合同终止或者解除后，保险人退还投保人缴纳的保证金及相应的同期银行活期存款利息。保证金如已依照本条款第二十三条规定予以抵扣的，不予退还。

**第四十二条** 本保险合同任何一方应尽的义务不得因其他各方履行自己应尽的义务或职责而免除。

# 财产保险公司保险条款和保险费率备案表

报备单位	中国人民财产保险股份有限公司		
条款名称	建设工程施工合同履约保证保险条款（福建地区适用）		
编 号	闽地人保财险（备-保证）[2016]主	号	经营区域 福建省
开办日期	2016年2月19日	备案日期	2016年2月9日
保险责任	见附页		
责任免除	见附页		
保险费率	见附页	免赔（率）额	见附页
保险期间	见附页	无赔款优待	无
法律 责任人 声明书	<p>本人已恪尽本条款的法律审查职责，现确认如下事项：</p> <p>一）符合《保险法》等法律、行政法规和中国保监会有关规定；</p> <p>二）不损害社会公共利益，不侵害投保人、被保险人和受益人的合法权益；</p> <p>三）合同要素完备、文字准确、语言通俗、表述严谨。</p> <p>本人承诺对上述声明内容的真实性、准确性和合法合规性负责并承担相应的法律责任。</p> <p style="text-align: right;">法律责任人：罗武兵</p> <p style="text-align: right;">2016年2月1日</p>		
精算 责任人 声明书	<p>本人已恪尽对费率的精算审查的职责，现确认如下事项：</p> <p>一）精算报告内容完备；</p> <p>二）精算假设和精算方法符合适用精算原理和中国保监会的有关规定；</p> <p>三）对利益演示的产品，利益测算方法符合适用精算原理和中国保监会有关规定；</p> <p>四）保险费率厘定合理，结果满足科学性、公平性和充足性原则；</p> <p>五）计算结果准确。</p> <p>本人承诺对以上内容的真实性、准确性和准确性负责并承担相应的责任。</p> <p style="text-align: right;">精算责任人：张强</p> <p style="text-align: right;">2016年2月3日</p>		
备注			
公司 意见	<p>本公司确认已按照监管机关要求报送备案材料，材料完整齐全，准予备案。</p> <p style="text-align: center;">（印章）</p> <p style="text-align: right;">2016年2月19日</p>	监管 机关 意见	<p>全部备案材料已收妥，特此回执。</p> <p style="text-align: center;">（印章）</p> <p style="text-align: right;">2016年2月9日</p>



附页:

中国人民财产保险股份有限公司  
建设工程施工合同履约保证保险(福建地区适用)  
保险责任

第五条 本保险合同责任范围由三个部分组成,投保人可以根据《建设工程施工合同》的要求以及工程进展的具体情况选择全部投保或部分投保,保险责任应当在保单或批单中载明:

- (一) 投标保证
- (二) 履约保证
- (三) 支付保证

第六条 投标保证

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》,在保险期间内,投保人在向被保险人招标投标建设工程投标的过程中,因:

- (一) 投标截止后投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件;
- (二) 投保人相互串通投标;
- (三) 投保人弄虚作假行为;
- (四) 中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署《建设工程施工合同》;
- (五) 《建设工程招标文件》规定的其他根本违约情形。

给被保险人造成经济损失的,被保险人可向保险人提出索赔,保险人依据本保险合同的约定,在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

投保人中标后,投标保证保险金额将转为履约保证保险金额的一部分。

第七条 履约保证

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》及有关法律、法规,在保险期间内,投保人在履约过程中,因:

- (一) 投保人违反《建设工程施工合同》约定进行转包或违法分包的;
- (二) 投保人违反《建设工程施工合同》约定采购和使用不合格的材料和工程设备的;
- (三) 投保人原因导致工程质量不符合《建设工程施工合同》要求的;
- (四) 投保人违反《建设工程施工合同》中有关材料与设备专用要求的约定,未经被保险人批准,私自将已按照《建设工程施工合同》约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的;
- (五) 投保人因自身原因未能按施工进度计划按时完成《建设工程施工合同》约定的工作,造成工期延误的;
- (六) 投保人在《建设工程施工合同》约定的缺陷责任期及保修期内,未能在合理期限对工程缺陷进行修复,或拒绝按被保险人要求进行修复的;
- (七) 投保人明确表示或者以其行为表明不履行《建设工程施工合同》主要义务的;
- (八) 投保人未能按照《建设工程施工合同》约定履行其他义务的。

给被保险人造成经济损失的,被保险人可向保险人提出索赔,保险人依据本保险合同的约定,在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

第八条 支付保证

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》及有关法律、法规,在保险期间内,投保人在履约过程中,因:

- (一) 投保人未及时支付供应商或分包人材料款、工程款;
- (二) 未及时支付职工工资。

上述供应商、分包人或者职工根据相关法律、人力资源和社会保障局有关文书和其他有关

法律文书(法院或仲裁机构裁判)要求被保险人直接予以支付,且被保险人依法应承担相应的支付义务时,被保险人可向保险人提出索赔,保险人依据本保险合同的约定,在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

**第九条 投标保证金、履约保证金、支付保证金分项保险金额确定方式如下:**

(一)根据《建设工程招标文件》有关具体要求确定;

(二)《建设工程招标文件》未有明确要求,则按下面的比例进行分配:

1. 投标保证金保险金额为工程招标控制价的2%或人民币80万,以低者为限。中标后,投标保证金保险金额将转为履约保证金保险金额的一部分。

2. 履约保证金保险金额占总保险金额的80%,其中:

(1)项目经理履约保证金保险金额占总保险金额的10%;

(2)施工项目班子技术管理人员履约保证金保险金额占总保险金额的10%;

(3)工程安全文明施工履约保证金保险金额占总保险金额的10%;

(4)质量履约保证金保险金额占总保险金额的30%;

(5)工期履约保证金保险金额占总保险金额的20%。

3. 支付保证金保险金额占总保险金额的20%。

#### 责任免除

**第十条 出现下列任一情形时,保险人不负责赔偿:**

(一)投保人与被保险人订立的《建设工程施工合同》或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被撤销或在保险事故发生前被解除的;

(二)投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段串通投标、订立《建设工程施工合同》,损害保险人利益的;

(三)被保险人未按《建设工程招标文件》或《建设工程施工合同》履行义务的;

(四)投保人与被保险人变更《建设工程施工合同》内容未经保险人书面同意确认的。

**第十一条 下列原因造成的损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:**

(一)战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动;

(二)核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染;

(三)大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;

(四)政府征用、行政行为或司法行为;

(五)洪水、台风、地震、海啸等自然灾害;

**第十二条 下列损失、费用和责任,保险人不负责赔偿:**

(一)被保险人根据《建设工程施工合同》应该承担的责任以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程施工合同》约定造成损失所产生的任何费用;

(二)被保险人与投保人就《建设工程施工合同》产生纠纷所致的任何法律费用;

(三)因不可抗力导致合同无法履行,由双方当事人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等,以及因此产生的一切纠纷;

(四)按本保险合同中载明的免赔率(额)的规定计算的免赔额;

(五)被保险人以外的第三人的任何损失;

(六)各类间接损失;

(七)行政监管部门的各类处罚及罚款;

(八)其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

#### 保险金额、免赔率(额)

**第十四条 每次保险事故免赔率(额)由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定,并在保险合同中载明。**

#### 保险期间

**第十五条 本保险合同保险期间最长为一年,以《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》为基础,具体起期日和终止日以保险单上载明的日期为准。**

如果,保险期间届满,工程建设项目未能完工的,经投保人申请并经保险人、被保险人同意,保险期间根据投保人申请的期限予以延长,保险人有权因此增加相应的保险费,投保人应



无条件撤销，否则保险期间为保险单载明的日期。

本保险合同保险期间届满或提前终止，被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人，被保险人未履行此义务，本保险合同仍在保险期间届满或提前终止之日失效。

### 中国人民财产保险股份有限公司

#### 建设工程施工合同履约保证保险（福建地区适用）费率表

##### 一、基准费率

保险类型	基准费率
投标保证	1.5‰
履约保证	1.0‰
支付保证	1.0‰

##### 二、费率调整系数：

费率调整系数为以下各项系数的乘积。当某项调整系数相关风险信息不准确或不完整时，该系数取 1.0。

##### （一）投保人资质等级调整系数

施工资质	特级	一级	二级	三级	不分类
调整系数	0.5-1.0	1.0	1.0-1.1	1.0-1.2	1.2 及以上

##### （二）建设工程项目性质调整系数

项目性质	基准费率
公共建设项目	0.7-1.0
非公共建设项目	1.0-2.5

##### （三）反担保方式调整系数

反担保方式		调整系数
抵押/质押反担保： 抵（质）押金额占保险金 额的比例	0-5%	1.10-1.00
	5%-15%	1.00-0.85
	15%-25%	0.85-0.70
	≥25%	0.70-0.50
保证反担保		0.90-1.10
未办理反担保		1.10

##### （四）免赔调整系数

免赔率	调整系数
30%及以下	1.6-1.2
30%-50%	1.2-1.0
50%-70%	1.0-0.8
70%及以上	0.8-0.6

##### （五）资产负债率调整系数

投保人的资产负债率 (资产负债率=负债总额/资产总额×100%)	调整系数
50%及以下	0.8-0.9

50%-70%	0.9-1.0
70%-90%	1.0-1.5
90%以上	不承保

(六) 投保其他相关保险产品情况调整系数

投保其他相关保险产品情况	调整系数
在投保建设工程施工合同履约保证保险的同时,还投保了建筑工程险、企业财产险、建筑工程雇主责任险、建筑工程团体意外险中的三类及以上的险种	0.85
在投保建设工程施工合同履约保证保险的同时,还投保了建筑工程险、企业财产险、建筑工程雇主责任险、建筑工程团体意外险中的两类险种	0.90
在投保建设工程施工合同履约保证保险的同时,还投保了建筑工程险、企业财产险、建筑工程雇主责任险、建筑工程团体意外险中的一类险种	0.95
只投保建设工程施工合同履约保证保险	1.00

(七) 续保优惠系数

承保情况	调整系数
新保	1.0
续保	1.0-0.9
两次及以上续保	0.9-0.8

(八) 保险金额与工程造价比例调整系数

保险金额与工程造价比例	调整系数
5%及以下	5.0-3.5
5%-10%	3.5-2.0
10%-20%	2.0-1.5
20%-50%	1.5-1.0
50%-80%	1.0-0.8
80%及以上	0.8-0.6

(九) 经验/预期赔付率调整系数

经验/预期赔付率	调整系数
0-25%	0.5-0.8
25%-50%	0.8-1.0
50%-75%	1.0-1.4
75%-100%	1.4-1.8
100%及以上	≥1.8

注:仅适用于续保业务,此处历史赔付率指上一事故年度最终赔付率。

三、保险费计算公式

投标保证保险费=投标保证保险金额×基准费率×费率调整系数

履约保证保险费=履约保证保险金额×基准费率×费率调整系数

支付保证保险费=支付保证保险金额×基准费率×费率调整系数

总保险费=投标保证保险费+履约保证保险费+支付保证保险费



中国人民财产保险股份有限公司  
建设工程施工合同履约保证保险条款  
(福建地区适用)



总则

**第一条** 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

**第二条** 本保险合同的投保人是指向建设工程招标人投标、中标、与招标人签订《建设工程施工合同》的，具有相应工程施工承包资质的当事人，即建设工程投标人。

**第三条** 本保险合同的被保险人是指向建设工程施工投标人进行建设工程招标、确定中标人、与中标人签订《建设工程施工合同》的当事人，即建设工程招标人。

**第四条** 本保险合同项下权利不得转让，不得设定担保。

保险责任

**第五条** 本保险合同责任范围由三个部分组成，投保人可以根据《建设工程施工合同》的要求以及工程进展的具体情况选择全部投保或部分投保，保险责任应当在保单或批单中载明：

(一) 投标保证

(二) 履约保证

(三) 支付保证

**第六条** 投标保证

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招

招标投标法实施条例》，在保险期间内，投保人在向被保险人招标投标建设工程投标的过程中，因：

（一）投标截止后投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件；

（二）投保人相互串通投标；

（三）投保人弄虚作假行为；

（四）中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署《建设工程施工合同》；

（五）《建设工程招标文件》规定的其他根本违约情形。

给被保险人造成经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

投保人中标后，投标保证保险金额将转为履约保证保险金额的一部分。

#### 第七条 履约保证

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》及有关法律、法规，在保险期间内，投保人在履约过程中，因：

（一）投保人违反《建设工程施工合同》约定进行转包或违法分包的；

（二）投保人违反《建设工程施工合同》约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；

（三）投保人原因导致工程质量不符合《建设工程施工合同》



要求的；

（四）投保人违反《建设工程施工合同》中有关材料与设备专用要求的约定，未经被保险人批准，私自将已按照《建设工程施工合同》约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；

（五）投保人因自身原因未能按施工进度计划及时完成《建设工程施工合同》约定的工作，造成工期延误的；

（六）投保人在《建设工程施工合同》约定的缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按被保险人要求进行修复的；

（七）投保人明确表示或者以其行为表明不履行《建设工程施工合同》主要义务的；

（八）投保人未能按照《建设工程施工合同》约定履行其他义务的。

给被保险人造成经济损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

#### 第八条 支付保证

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》及有关法律、法规，在保险期间内，投保人在履约过程中，因：

（一）投保人未及时支付供应商或分包人材料款、工程款；

（二）未及时支付职工工资。

上述供应商、分包人或者职工根据相关法律、人力资源和社

会保障局有关文书和其他有关法律文书（法院或仲裁机构裁判）要求被保险人直接予以支付，且被保险人依法应承担相应的支付义务时，被保险人可向保险人提出索赔，保险人依据本保险合同的约定，在保险责任范围和保险金额内对被保险人的上述损失承担赔偿责任。

**第九条** 投标保证、履约保证、支付保证分项保险金额确定方式如下：

（一）根据《建设工程招标文件》有关具体要求确定；

（二）《建设工程招标文件》未有明确要求，则按下面的比例进行分配：

1. 投标保证保险金额为工程招标控制价的2%或人民币80万，以低者为限。中标后，投标保证保险金额将转为履约保证保险金额的一部分。

2. 履约保证保险金额占总保险金额的80%，其中：

（1）项目经理履约保证保险金额占总保险金额的10%；

（2）施工项目班子技术管理人员履约保证保险金额占总保险金额的10%；

（3）工程安全文明施工履约保证保险金额占总保险金额的10%；

（4）质量履约保证保险金额占总保险金额的30%；

（5）工期履约保证保险金额占总保险金额的20%。

3. 支付保证保险金额占总保险金额的20%。

#### 责任免除

**第十条** 出现下列任一情形时，保险人不负责赔偿：



(一) 投保人与被保险人订立的《建设工程施工合同》或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销或在保险事故发生前被解除的;

(二) 投保人或其雇员与被保险人或其雇员采用欺诈、恶意串通、贿赂或变相贿赂等手段串通投标、订立《建设工程施工合同》，损害保险人利益的;

(三) 被保险人未按《建设工程招标文件》或《建设工程施工合同》履行义务的;

(四) 投保人与被保险人变更《建设工程施工合同》内容未经保险人书面同意确认的。

第十一条 下列原因造成的损失、费用和责任，保险人不负责赔偿:

(一) 战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动;

(二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染;

(三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;

(四) 政府征用、行政行为或司法行为;

(五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害;

第十二条 下列损失、费用和责任，保险人不负责赔偿:

(一) 被保险人根据《建设工程施工合同》应该承担的责任以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程施工合同》约定造成损失所产生的任何费用;

(二) 被保险人与投保人就《建设工程施工合同》产生纠纷

所致的任何法律费用；

（三）因不可抗力导致合同无法履行，由双方当事人商定或确定的利益分配、费用承担、损失分担等，以及因此产生的一切纠纷；

（四）按本保险合同中载明的免赔率（额）的规定计算的免赔额；

（五）被保险人以外的第三人的任何损失；

（六）各类间接损失；

（七）行政监管部门的各类处罚及罚款；

（八）其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

#### 保险金额和免赔率

第十三条 本保险合同的保险金额以投保人和被保险人签订的《建设工程施工合同》以及《建设工程招标文件》的有关要求为基础，通过投保人与保险人协商确定总保险金额（保证金额）和分项保险金额（保证金额），并在保险合同中载明。

本保险合同的保险金额将随：

（一）投保人逐步履行《建设工程招标文件》及《建设工程施工合同》约定或法定义务或，

（二）保险人的赔付；

而相应降低。

第十四条 每次保险事故免赔率（额）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

#### 保险期间



**第十五条** 本保险合同保险期间最长为一年，以《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》为基础，具体起期日和终止日以保险单上载明的日期为准。

如果，保险期间届满，工程建设项目未能完工的，经投保人申请并经保险人、被保险人同意，保险期间根据投保人申请的期限予以延长，保险人有权因此增加相应的保险费，投保人应无条件缴纳，否则保险期间为保险单载明的日期。

本保险合同保险期间届满或提前终止，被保险人应立即将本保险合同原件退还保险人，被保险人未履行此义务，本保险合同仍在保险期间届满或提前终止之日失效。

#### 保险人义务

**第十六条** 订立本保险合同时，采用保险人提供的格式条款的，保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款，保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款，保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示，并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明；未作提示或者明确说明的，该条款不产生效力。

**第十七条** 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

**第十八条** 保险人按照本保险合同的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

**第十九条** 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，应当在三十日内作出核定，但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

**第二十条** 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

### 投保人、被保险人义务

**第二十一条** 订立本保险合同，保险人就投保风险的情况以及被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除本保险合同。

投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于本保险合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于本保险合同解除前发生的保险事故，



不承担赔偿保险金的责任，但应当退还保险费。

**第二十二条** 除本保险合同另有约定外，投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费，并按保险单载明的总保险金额的10%向保险人缴纳保证金，同时有义务应保险人之要求提供反担保。投保人未按约定交付保险费、保证金或未按保险人要求提供反担保的，对于保险费、保证金及反担保（如保险人要求）交付前发生的保险事故，保险人不承担赔偿责任。

**第二十三条** 发生保险事故且保险人赔偿后，保险人有权在投保人缴纳的保证金中先行扣除，同时对不足清偿保险人赔款的部分，有权根据本保险合同第三十三条继续向投保人或者担保人进行追偿。

**第二十四条** 申请投保时，投保人应如实填写投保单，提供保险人要求的必要证明资料，并接受保险人对其资质进行审查。

**第二十五条** 投保人有义务配合保险人实施核查。在保险人核查期间，投保人必须配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提出的信息和文件进行准确的核查。

**第二十六条** 在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》的执行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

**第二十七条** 投保人发生违约，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

**第二十八条** 知道保险事故发生后:

(一) 被保险人应该尽力采取必要、合理的措施,防止或减少损失,否则,对因此扩大的损失,保险人不负责赔偿;

(二) 投保人、被保险人应及时通知保险人,并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况;故意或者因重大过失未及时通知,致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的,保险人对无法确定的部分,不承担赔偿责任,但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外;涉及违法、犯罪的,投保人或被保险人应立即向公安机关报案;

(三) 被保险人应完整保留与投保人在《建设工程施工合同》订立及履行过程中形成的与《建设工程施工合同》有关的文件(中标通知书、投标函及其附录、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书、其他合同文件等),保留施工监理人、设计人、项目经理往来资料、签证、信函等资料,允许并且协助保险人对事故进行调查。

**第二十九条** 被保险人提出索赔申请时,应向保险人提供下列书面证明和资料:

- (一) 索赔申请书;
- (二) 保险单正本;
- (三) 《建设工程施工合同》副本;
- (四) 与《建设工程施工合同》有关的所有文件;
- (五) 与建设工程施工进展、质量、缺陷有关的证明文件;
- (六) 投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、



原因、损失程度等有关的其他证明和资料;

(七) 保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务, 导致保险人无法核实损失情况的, 保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

### 赔偿处理

**第三十条** 被保险人向保险人提出索赔申请前, 应按《建设工程施工合同》向投保人或其担保人(如有)启动索赔程序, 产生的费用由被保险人承担, 保险人根据司法机关(或仲裁机构)认定的被保险人损失金额在保险单列明的总保险金额和分项保险金额内负责赔偿。但保险人和投保人、被保险人达成赔偿协议的除外。

**第三十一条** 被保险人向投保人或其担保人(如有)索赔所得价款应用于抵消保险人赔偿责任。

**第三十二条** 被保险人发生保险责任范围内的损失, 保险人按以下方式计算赔偿金额:

赔偿金额=保险损失 $\times$ (1-免赔率)或赔偿金额=保险损失-免赔额, 赔偿金额应分项计算, 每项赔偿金额 $\leq$ 分项保险金额

发生保险事故时, 如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同或类似合同项下也能够获得赔偿, 则本保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同及本保险合同的保险金额的比例承担赔偿责任。

应由其他保险人承担的赔偿金额, 本保险人不负责垫付。若

被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

**第三十三条** 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人（如有）请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人或其担保人（如有）进行追偿。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，可以相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

**第三十四条** 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

**第三十五条** 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

投保人、被保险人故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，



保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

**第三十六条** 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

**第三十七条** 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

### 争议处理

**第三十八条** 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构且争议发生后未达成仲裁协议的，依法向中华人民共和国人民法院起诉。

本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

### 其他事项

**第三十九条** 本保险合同生效后，未经被保险人书面同意，投保人不得解除本保险合同。在保险期间内，如果投保人和被保险人书面要求解除保险合同的，保险人可以解除本保险合同但不退还保险费。

**第四十条** 投保人和被保险人申请解除本保险合同须提交一下资料：

（一）保险单正本；

（二）投保人和被保险人共同书面签字盖章解除确认保险合

同申请书。

**第四十一条** 保险合同终止或者解除后，保险人退还投保人缴纳的保证金及相应的同期银行活期存款利息。保证金如已依照本条款第二十三条规定予以抵扣的，不予退还。

**第四十二条** 本保险合同任何一方应尽的义务不得因其他各方履行自己应尽的义务或职责而免除。



中国人民财产保险股份有限公司  
建设工程合同履约保证保险（福建地区适用）  
费率表

一、基准费率

保险类型	基准费率
投标保证	1.5%
履约保证	1.0%
支付保证	1.0%

二、费率调整系数

费率调整系数为以下各项系数的乘积。当某项调整系数相关风险信息不准确或不完整时，该系数取 1.0。

（一）投保人资质等级调整系数

施工资质	特级	一级	二级	三级	不分类
调整系数	0.5-1.0	1.0	1.0-1.1	1.0-1.2	1.2 及以上

（二）建设工程项目性质调整系数

项目性质	基准费率
公共建设项目	0.7-1.0
非公共建设项目	1.0-2.5

（三）反担保方式调整系数

反担保方式	调整系数
-------	------

抵押/质押反担保： 抵（质）押金额占保险金额的比例	0-5%	1.10-1.00
	5%-15%	1.00-0.85
	15%-25%	0.85-0.70
	≥25%	0.70-0.50
保证反担保		0.90-1.10
未办理反担保		1.10

#### （四）免赔调整系数

免赔率	调整系数
30%及以下	1.6-1.2
30%-50%	1.2-1.0
50%-70%	1.0-0.8
70%及以上	0.8-0.6

#### （五）资产负债率调整系数

投保人的资产负债率 (资产负债率=负债总额/资产总额×100%)	调整系数
50%及以下	0.8-0.9
50%-70%	0.9-1.0
70%-90%	1.0-1.5
90%以上	不承保

#### （六）投保其他相关保险产品情况调整系数



投保其他相关保险产品情况	调整系数
在投保建设工程施工合同履约保证保险的同时，还投保了建筑工程险、企业财产险、建筑工程雇主责任险、建筑工程团体意外险中的三类及以上的险种	0.85
在投保建设工程施工合同履约保证保险的同时，还投保了建筑工程险、企业财产险、建筑工程雇主责任险、建筑工程团体意外险中的两类险种	0.90
在投保建设工程施工合同履约保证保险的同时，还投保了建筑工程险、企业财产险、建筑工程雇主责任险、建筑工程团体意外险中的一类险种	0.95
只投保建设工程施工合同履约保证保险	1.00

#### (七) 续保优惠系数

承保情况	调整系数
新保	1.0
续保	1.0-0.9
两次及以上续保	0.9-0.8

#### (八) 保险金额与工程造价比例调整系数

保险金额与工程造价比例	调整系数
5%及以下	5.0-3.5
5%-10%	3.5-2.0
10%-20%	2.0-1.5
20%-50%	1.5-1.0
50%-80%	1.0-0.8
80%及以上	0.8-0.6

### (九) 经验/预期赔付率调整系数

经验/预期赔付率	调整系数
0-25%	0.5-0.8
25%-50%	0.8-1.0
50%-75%	1.0-1.4
75%-100%	1.4-1.8
100%及以上	$\geq 1.8$

注：仅适用于续保业务，此处历史赔付率指上一事故年度最终赔付率。

### 三、保险费计算公式

投标保证保险费=投标保证保险金额 $\times$ 基准费率 $\times$ 费率调整系数

履约保证保险费=履约保证保险金额 $\times$ 基准费率 $\times$ 费率调整系数

支付保证保险费=支付保证保险金额 $\times$ 基准费率 $\times$ 费率调整系数

总保险费=投标保证保险费+履约保证保险费+支付保证保险费